



ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE L'AJUNTAMENT DE BELLREGUARD CORRESPONENT AL DIA 10 DE MAIG DE 2017.

CONCURRENTS:

Alcalde

Joan Marco Pastor (PSOE)

Regidors

Grup Municipal PSOE

Dora Salavert Torres
Jaume Borràs March
Marcos Haro Escribano

Grup Municipal COMPROMÍS

Alexandre Ruiz Gadea
Alicia Boigues Moncho

Grup Municipal PP

Jaume Ascó Pastor
Eva Maria Martínez Sanz
Lorenzo Millet Millet
Marola Marco Peiró
Francisco Moratalla Manzano

Excusa la no assistència:

A Bellreguard, deu de maig de dos mil dèssset, essent les vint hores, s'inicia el plenari pel Sr. Alcalde, Joan Marco Pastor, al saló de sessions de l'Ajuntament, amb tots els membres que componen la Corporació. Assistits pel secretari de la Corporació, Juan Maria Paredes Arquiola, a l'objecte de celebrar la sessió ordinària, en primera convocatòria, per la qual prèviament havia estat distribuït l'Ordre del Dia.

Obert l'acte públic pel Sr. Alcalde, de la seua ordre es va anar donant compte dels assumptes continguts en l'ordre del dia de la Convocatòria, començant per la part resolutiva on es van a cordar els següents,

El ple s'inicia en el minut 00:00 de l'enllaç https://www.youtube.com/watch?v=peBhWSL_Wmc

ACORDS

- 1. APROVACIÓ SI S'ESCAU DE LES ACTES DE LA SESSIÓ DEL DIA 12**

D'ABRIL DE 2017.

El Sr. alcalde pregunta si hi ha alguna observació a l'acta de la sessió del dia 12 d'abril de 2017.

Se sotmet a votació l'aprovació de l'acta amb les rectificacions exposades, la qual és aprovada per **UNANIMITAT** dels presents.

El resultat de la votació es el següent; **ONZE VOTS A FAVOR**, 4 vots a favor corresponents als representants del PSOE, Joan Marco Pastor, Dora Salavert Torres, Jaume Borràs March, i Marcos Haro Escribano, 2 vots a favor corresponents als representants de COMPROMÍS Alexandre Ruiz Gadea i Alicia Boigues Moncho, 5 vots a favor corresponents als representants del PP, Jaume Ascó Pastor, Eva Maria Martínez Sanz, Llorenç Millet Millet, Marola Marco Peiró i Francisco Moratalla Manzano.

INTERVENCIONS

Sra. Eva Martínez. Val, nosaltres creem que falten algunes coses que donen sentit a les converses que vam tindre, aleshores vaig a dir només unes quantes frases però bé, faltaria algo més però no anem a fer ací ara un rollo, en la pàgina 19 que estem parlant Dora i jo de la donació de medul·la, diu que jo dic simplement volia dir que qualificar de moda la que la gent tinga més consciència de que la gent forme part d'un banc de dades no em pareix correcte, jo no vaig dir no em pareix correcte vaig dir em pareix frívol, i després més abaix quan continuem cada una amb la seua opinió hi ha un moment que falta també una frase que li vaig dir jo a Dora que es si a tu t'agarrà risa a mi no cap es molt complicat pertànyer a eixe banc de dades, voldríem que això entrara dins de l'acta, després en la pàgina 23 que està la conversa de Jaume Borràs i Jaume Ascó, dalt de tot que diu ja el contestaré també falta que el senyor Borràs va dir no m'ho tornaràs a dir hui, pensem que es important veure el talant de com es contesta, i en la 22 que me l'havia votat quan Jaume Ascó torna a preguntar, la pregunta concreta és s'ha fet poda a la plaça Major, la contestació és, però perquè he de contestar-te a el que tu vullgues, creem que aquestes coses tenen que estar en l'acta, perquè quede constància com es contesta a les preguntes de l'oposició.

Inici del punt minut 00:20 finalització del punt minut 02:33 https://www.youtube.com/watch?v=peBhWSL_Wmc

2. PROPOSTA DE CONVENI URBANÍSTIC PER A L'EXECUCIÓ DE LA URBA-



NITZACIÓ DE LA ZONA AFECTADA PEL PLA DE REFORMA INTERIOR DEL POLÍGON INDUSTRIAL “CLAVE DÉNIA” DE BELLREGUARD

Jaume Borràs March, Regidor d'Urbanisme de l'ajuntament de Bellreguard, sotmet a la consideració del ple la següent, proposta:

Vist que l'objecte de la present Actuació urbanística és millorar i dotar de tots els servicis de subministraments i accessos, assegurant la connexió amb la malla urbana industrial ja existent en l'entorn de l'emplaçament de la parcel·la única industrial del sector de sòl urbà industrial ZUR-IN2 “CLAVE Dénia”.

Vist que el present conveni urbanístic es formalitza en virtut d'allò que s'ha preceptuat en els articles 25 TRLS/2015, 167.b de la Llei 5/2014, de 25 de juliol, de la Generalitat, d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Paisatge de la Comunitat Valenciana (LOTUP), i d'allò que s'ha acordat en aplicació d'ella en l'acord adoptat pel Ple de l'Ajuntament de Bellreguard, en sessió celebrada en data 9 de novembre de 2016, en que s'aprova el Pla de Reforma Interior, per a la realització d'obres accessòries d'urbanització als efectes previstos en l'article 72.3 de la LOTUP, del sector de sòl urbà industrial ZUR-IN2 “CLAVE Dénia”.

Vist que es subscriu el present conveni urbanístic l'objecte del qual, d'acord amb l'article 167.b de la LOTUP, constituïx la regulació dels drets i obligacions de l'Urbanitzador i de l'Administració actuant, i que ha estat exposat al públic, per mitjà d'anunci en el DOGV.

Una vegada finalitzat el debat i sotmesa la proposta a votació pel Sr. Alcalde, el Ple de l'Ajuntament per **MAJORIA ABSOLUTA** dels presents, ACORDA :

PRIMER. Acordar l'aprovació del conveni urbanístic per a l'execució de la urbanització de la zona afectada pel pla de reforma interior del sòl urbà industrial ZUR-IN2 “CLAVE Dénia” de Bellreguard, que com a annex es detalla.

SEGON. Es done trasllat del present acord a la mercantil CLAVE DÉNIA SA

TERCER. Facultar al Sr. Alcalde per a la formalització del conveni urbanístic.

ANNEX

**PROPUESTA DE CONVENIO URBANÍSTICO PARA LA EJECUCIÓN DE LA URBANIZACIÓN
DE LA ZONA AFECTADA POR EL PLAN DE REFORMA INTERIOR DEL POLÍGONO
INDUSTRIAL “CLAVE DÉNIA” DE BELLREGUARD**

Bellreguard, a ... de de 2017.

REUNIDOS

De una parte:

D. VICENTE GRIMALT MONFORT, mayor de edad, con D.N.I. nº 21365719 F y domicilio en ONDARA (CP 03760), Avenida de Alicante nº 89.

De otra parte:

D. _____, Ayuntamiento de Bellreguard, con domicilio en Carrer Clot de l'Era, 12, CP 46713 de Bellreguard.

INTERVIENEN

D. JOAN MARCO PASTOR en nombre y representación del M. I. AYUNTAMIENTO DE BELLREGUARD (Valencia), en virtud de lo establecido en el art. 21 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de Bases del Régimen Local, y actuando en este acto debidamente asistido por el Secretario de la Corporación, don Juan Maria Paredes Arquiola, que como fedatario público da fe del mismo.

D. VICENTE GRIMALT MONFORT, en nombre y representación como administrador único de la entidad promotora “Clave Dénia SA”, con CIF A03740966, domiciliada en Ondara (CP 03760), Avda de Alicante, nº 89.

Ambas partes se reconocen entre si la capacidad legal exigida en Derecho y suficiente para el otorgamiento del presente CONVENIO URBANÍSTICO, y libre y espontáneamente hacen constar lo siguiente:

MANIFIESTAN

Primero.- La mercantil Clave Denia SA, fue constituida mediante escritura otorgada el 31 de diciembre de 1991, ante el Notario de Javea D. Miguel Giner Albalate, número de protocolo 1670, es propietaria de la siguiente parcela urbana:

URBANA: *“En Bellreguard, partida Bello o Vello. Conjunto de naves de una sola planta, construido sobre una parcela de cuarenta y ocho mil doscientos ochenta y un metros sesenta y cinco decímetros cuadrados,*



en Bellreguard partida Bello o Vello, cuyo conjunto está integrado por una nave de chapado de mil trescientos veinticuatro metros cincuenta y dos decímetros cuadrados, otra de colocación de molduras de mil doscientos sesenta y cinco metros, noventa y siete decímetros cuadrados, una nave de almacén de dos mil trescientos setenta y cinco metros cuadrados y el muelle de carga de mil cuarenta y ocho metros, veintiocho decímetros cuadrados. Estas partes suman siete mil trescientos ochenta y seis metros cuadrados de naves, que corresponden a la referencia catastral 5954125Y. En la parte sur y oeste, hay una nave de prelavado de mil quinientos cuarenta y un metros sesenta y cuatro decímetros, otra nave de lacado de mil cuatrocientos ochenta metros, treinta y tres decímetros cuadrados, una nave de almacenaje de mil trescientos ochenta y un metros treinta y tres decímetros cuadrados, y una de almacén de gatees de mil doscientos veintiún metros, setenta decímetros cuadrados. Esta parte suma cinco mil seiscientos veinticinco metros cuadrados, y la referencia catastral 5954129Y. Y en la parte centro derecha, visto el edificio desde la carretera de Valencia a Alicante, hay tres naves colindantes entre sí, sin distribución interior alguna, situadas al suroeste dentro de dichos terrenos, destinadas a varios usos, siendo la superficie de dos de ellas, de mil doscientos setenta y cinco metros dieciséis decímetros cuadrados, y la tercera de seiscientos veinticinco metros, veintitrés decímetros cuadrados, haciendo un total de tres mil ciento setenta y cinco metros, cincuenta y cinco decímetros cuadrados. Suma un total de metros cuadrados, contruidos de dieciséis mil ciento ochenta y seis metros cincuenta y cinco decímetros cuadrados. LINDEROS: Norte, acequia Mare y Destilerías Ferri; Oeste, porción segregada de esta finca; este, término de Bellreguard; y Sur, complejo Nova y hermanos Chova”.

REGISTRO: de la Propiedad de Gandía nº 2, la finca nº 7292, inscrita al Tomo 1348; Libro 78; Folio 213,

TÍTULO: Escritura de compraventa de 25 de noviembre de 2015, otorgada ante Notario, D. Máximo Catalán Pardo, de la ciudad de Valencia.

Segundo.- Que la finca registral 7292, se encuentra ubicada en el sector urbano industrial IND-2, al noroeste del término municipal de Bellreguard, y al norte del casco urbano.

En fecha 11 de febrero de 2016, se presenta ante el Ayuntamiento de Bellreguard, el inicio del procedimiento para la tramitación de un Plan de Reforma Interior del Sector de suelo urbano industrial IND-2 denominado “Carpema” en Bellreguard, que pasará a denominarse: ZUR-IN2 “Clave Denia”. La propuesta pretende, mejorar y dotar de todos los servicios de suministros y accesos, asegurando la conexión con la malla urbana industrial ya existente en el entorno del emplazamiento.

De acuerdo con lo previsto en los artículos 72 y 73 de la *LEY 5/2014, de 25 de julio, de la Generalitat, de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Paisaje, de la Comunitat Valenciana*, procederá su ejecución como actuación aislada.

Tercero.- Que el presente convenio urbanístico se formaliza en virtud de lo preceptuado en los artículos 167.b de la *Ley 5/2014, de 25 de julio, de la Generalitat, de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Paisaje de la Comunidad Valenciana (LOTUP)*, y de lo acordado en aplicación de ella en el acuerdo adoptado por el Pleno del Ayuntamiento de Bellreguard, en sesión celebrada en fecha 9 de

noviembre de 2016, en que se aprueba el Plan de Reforma Interior, para la realización de obras accesorias de urbanización a los efectos previstos en el artículo 72.3 de la LOTUP, del sector de suelo urbano industrial ZUR-IN2 “Clave Dénia”.

Cuarto.- Que se suscribe el presente convenio urbanístico cuyo objeto, de acuerdo con el artículo 167.b de la LOTUP, constituye la regulación de los derechos y obligaciones del Urbanizador y de la Administración actuante.

ESTIPULACIONES

PRIMERA.- OBJETO DE LA PRESENTE ACTUACIÓN URBANÍSTICA

El objeto de la presente Actuación urbanística es mejorar y dotar de todos los servicios de suministros y accesos, asegurando la conexión con la malla urbana industrial ya existente en el entorno del emplazamiento de la parcela única industrial del sector de suelo urbano industrial ZUR-IN2 “Clave Dénia”.

De acuerdo con lo dispuesto en el artículo 109 y 110 de la LOTUP, en nuestro caso, tiene los siguientes objetivos legales:

- 1) Gestionar la transformación física y jurídica de la finca afectada.
- 2) Urbanizar completamente la unidad de ejecución, realizando como mínimo las siguientes obras:
 - a) Pavimentación de calzadas, aparcamientos, aceras, red peatonal, tratamiento de espacios libres, mobiliario urbano y señalización.
 - b) Redes de distribución de agua potable, de riego y de hidrantes contra incendios.
 - c) Red de alcantarillado para aguas residuales y sistema de evacuación de aguas pluviales.
 - d) Red de distribución de energía eléctrica y comunicaciones.
 - e) Red de alumbrado público.
 - f) Jardinería, arbolado y ornamentación en el sistema de espacios libres.
- 3) Ejecutar las obras de conexión e integración adecuada de la urbanización con las redes de infraestructuras, de energía, comunicaciones y servicios públicos existentes.
 - a) Que el acceso al nuevo polígono industrial “Clave Dénia” se ejecutará a través del vial del Sector IND-1 (prolongación de la Ronda de les Corts Valencianes) que conecta con el Sector ZUR-IN2 “Clave Dénia”, quedando a cargo del PRI los costes de urbanización para la finalización de la ejecución de la rotonda donde confluye la avenida de la Safor con la Ronda de les Corts Valencianes, así como el acondicionamiento del citado vial del Sector IND-1, prolongación de la Ronda de les Corts Valencianes, desde la citada rotonda hasta el Sector ZUR-IN2 “Clave Dénia”, cuyas obras quedan definidas en el



proyecto de urbanización presentado por “Clave Dénia” y aprobado por Junta de Gobierno Local del ayuntamiento de Bellreguard en fecha 31 de enero de 2017, y son conforme a las condiciones fijadas en los informes técnicos municipales de fechas 11/10/2016 emitido por Víctor Boscá y 20/04/2016 emitido por Joan Andreu Morant Herrero, teniendo el proyecto de urbanización informe favorable de ambos técnicos previo a su aprobación.

4) Obtener gratuitamente, a favor de la administración:

a) Los suelos dotacionales públicos del ámbito de la actuación.

5) Asumir como propietario único las cargas y beneficios de la actuación.

A tal efecto se fijan las cargas de urbanización en el Proyecto de Reparcelación presentado por Clave Dénia SA.

SEGUNDA.- COMPROMISOS DEL URBANIZADOR

De acuerdo con lo establecido en el artículo 112 de la LOTUP, el Urbanizador llevará a cabo las siguientes actuaciones:

1) Promover, gestionar y financiar la actuación programada, a su riesgo y ventura.

2) Promover la redacción de los proyectos técnicos necesarios para ello.

3) Contratar las obras públicas que comprenda dicha actuación de acuerdo con lo previsto en la ley, gestionando su ejecución en calidad de promotor de las mismas y respondiendo de su pago y demás obligaciones que legal o contractualmente haya asumido ante el contratista.

4) Proceder a la cesión del suelo dotacional, completamente urbanizado, situado dentro del ámbito de la actuación mediante la tramitación de un proyecto de reparcelación voluntaria.

5) Proceder a la conservación de los servicios y obras del sector ZUR-IN2 “Clave Dénia” hasta la recepción de los viales y obras por parte del ayuntamiento; y a la conservación de las obras externas al sector que contempla el proyecto de urbanización presentado por Clave Dénia hasta la recepción de las obras por parte del ayuntamiento.

6) Hasta la recepción total de las obras de urbanización del polígono industrial cuyo agente urbanizador es “Verniprens”, y durante un plazo máximo de dos (2) años, desde la puesta en funcionamiento del tramo de la Ronda de les Corts Valencianes desde el que se accede al polígono “Clave Dénia”, cuando sea necesario realizar obras extraordinarias por desperfectos de la obra de adecuación costeada por Clave Dénia en la avenida de la Safor o en la Ronda de les Corts Valencianes, y estos desperfectos sean consecuencia de una mala ejecución o una defectuosa calidad de los materiales, su reparación y/o conservación será obligación de Clave Denia S.A..

El Urbanizador cumplirá sus funciones con profesionalidad y eficiencia empresarial, ajustándose a las reglas fijadas y a los compromisos contraídos por el presente convenio dentro del marco legal.

TERCERA.- COMPROMISOS DEL AYUNTAMIENTO DE BELLREGUARD

El Ayuntamiento de Bellreguard, con carácter general, actuará como Administración actuante, con plena observancia de los principios establecidos en los artículos 3 y 4 de la Ley 40/2015, de 1 de octubre, de Régimen Jurídico del Sector Público.

En especial, el Ayuntamiento de Bellreguard adquiere el compromiso de que tramitará y aprobará los instrumentos de desarrollo con la mayor celeridad y eficacia posible.

El Ayuntamiento de Bellreguard se compromete a ejercitar sus prerrogativas públicas para asistir al Urbanizador en el cumplimiento de las funciones de este último para el buen fin del desarrollo de la actuación.

El Ayuntamiento de Bellreguard se compromete a obtener la correspondiente cesión del Vial 1 del Polígono IND-1 (calle de acceso a la media rotonda de entrada del polígono “Clave Dénia” desde la rotonda a terminar en las confluencias de la Avd. de la Safor y Ronda de les Corts Valencianes), quedando a cargo del propio Ayuntamiento todos los trámites y negociaciones necesarias a tal fin, así como la urbanización del mismo, excepto los compromisos asumidos por la mercantil “Clave Dénia” en la estipulación segunda del presente convenio urbanístico.

El Ayuntamiento de Bellreguard adquiere el compromiso de recibir las obras de urbanización objeto de programación, sin dilaciones innecesarias una vez ejecutadas con total sujeción al Proyecto de Urbanización presentado por “Clave Dénia”.

La conservación ordinaria de la urbanización será asumida por el Ayuntamiento de Bellreguard en los términos del artículo 161 de la LOTUP desde la recepción de las obras y viales.

CUARTA.- DERECHOS Y DEBERES DE LOS PROPIETARIOS

Los derechos y deberes de los propietarios se regularán por lo dispuesto en la LOTUP, en lo que resulte de aplicación a la actuación urbanística y considerando en todo caso que afecta a un ámbito de actuación de propietario único, presentará proyecto de reparcelación voluntaria para su aprobación por el Ayuntamiento de Bellreguard y se hará cargo de todos los costes de la actuación programada.

Se prevé la realización simultánea de las obras de urbanización y de edificación del solar.(se deberá de presentar proyecto de edificación)

QUINTA.- PLAZOS DE EJECUCIÓN DE LA ACTUACIÓN URBANÍSTICA

A propuesta municipal, la firma del presente convenio tendrá lugar una vez aprobado el Proyecto de Reparcelación Voluntaria y formalizada en escritura pública la modificación de los lindes de las parcelas privadas propiedad de Clave Denia para las que se tramita la actuación urbanística del presente convenio, y



comunicada al ayuntamiento por parte de los propietarios.

Una vez suscrito el convenio urbanístico, el Urbanizador contará con un plazo de dos (2) meses desde el día de tal suscripción, para la presentación ante el Ayuntamiento de Bellreguard de los proyectos de urbanización de la unidad de ejecución, que contendrán las actuaciones, a que se hace referencia en el presente convenio, a realizar en el sector IND-1.

Una vez aprobados los proyectos de urbanización por el Ayuntamiento de Bellreguard, se establece un plazo de tres (3) meses desde esa fecha a fin de levantar el acta de replanteo de las obras de urbanización.

Las obras de urbanización se llevarán a cabo en el plazo máximo de ocho (8) meses desde la suscripción del acta de replanteo favorable de las citadas obras.

Sin perjuicio de lo anterior, los plazos anteriores serán susceptibles de prórrogas expresas, por causa justificada, otorgadas antes la fecha prevista de caducidad de la programación y que no podrán superar un plazo total adicional de dos años.

SEXTA.- CONTRATACIÓN DE LAS OBRAS DE URBANIZACIÓN POR EL URBANIZADOR

La contratación de las obras de urbanización por parte de la mercantil Clave Denia SA se ajustará a lo previsto en el artículo 156.2 de la LOTUP en el caso de que el importe del presupuesto de ejecución de las obras de urbanización supere el umbral legalmente fijado al efecto.

Para el caso de que la contratación de las obras de urbanización no estuviera sujeta a pública licitación por no superar el importe del presupuesto de ejecución de las obras de urbanización el umbral referido, la mercantil Clave Denia SA, como propietario único procederá a contratar las obras de urbanización con una empresa constructora solvente, que cuente con la debida clasificación como contratista de obra pública y bajo el criterio y finalidad de obtener las mejores condiciones económicas y siempre sin menoscabo alguno de la calidad de las obras de urbanización ni de la calidad global de la actuación.

La relación entre el Urbanizador y el empresario constructor tiene naturaleza privada.

SÉPTIMA.- GARANTÍA DE PROMOCIÓN

El Urbanizador asegurará el cumplimiento de sus compromisos adquiridos en su condición de tal, con una garantía del cinco por cien (5%) del valor de las cargas de urbanización previstas conforme al artículo 95 del TRLCSP y 151 de la LOTUP.

El Urbanizador presentará ante el Ayuntamiento de Bellreguard la garantía de promoción antes del levantamiento del acta de replanteo de las obras de urbanización.

La garantía de promoción se podrá constituir por la mercantil Clave Denia SA por cualquiera de los medios y formas previstos en el artículo 150 de la LOTUP.

Se podrán simultanear las obras de urbanización con las de edificación del solar, para lo que se deberá de presentar fianza de acuerdo con el artículo 155 de la LOTUP.

OCTAVA.- EJECUCIÓN Y DESARROLLO DE LA ACTUACIÓN URBANÍSTICA HASTA SU FINALIZACIÓN

La actuación urbanística se llevará a cabo conforme al presente convenio urbanístico y los demás documentos técnicos y jurídicos integrantes -así como los establecidos para su desarrollo- y al acuerdo de asignación de la condición de Agente Urbanizador a la mercantil Clave Denia SA, adoptado por el Ayuntamiento de Bellreguard.

En cuanto a las circunstancias que puedan surgir durante la ejecución de las obras de la actuación urbanística, y hasta su finalización, se estará a lo establecido al respecto por la LOTUP.

Serán de aplicación las causas de finalización anormal previstas en el artículo 163 de la LOTUP, así como las causas de remoción del Urbanizador en sus funciones del artículo 164 y concordantes de la LOTUP.

NOVENA.- RÉGIMEN JURÍDICO Y JURISDICCIÓN COMPETENTE

El presente convenio urbanístico se atendrá a lo dispuesto en la LOTUP y demás normativa de derecho público y privado que, en su caso, resulte de aplicación.

Todo conflicto o litigio resultante de la ejecución, validez, existencia, alcance, contenido, suspensión, resolución o interpretación de este convenio urbanístico, se someterá a los juzgados y tribunales de la ciudad de Denia, con renuncia expresa a su propio fuero, si otro les correspondiere.

Y en prueba de conformidad con cuanto antecede, se suscribe el presente convenio urbanístico, en el lugar y fecha indicados en el encabezamiento.

ANEXOS

ESCRITURA DE CONSTITUCIÓN DE CLAVE DÉNIA

ESCRITURA PODERES CLAVE DÉNIA SA

ESCRITURA PROPIEDAD DE LOS TERRENOS

INFORMES TÉCNICOS MUNICIPALES

COPIA DIGITAL DEL PROYECTO DE URBANIZACIÓN PRESENTADO POR CLAVE DENIA S.A. Y APROBADO POR JUNTA LOCAL DE GOBIERNO EL 31/01/2017. ESTE PROYECTO RECOGE TODAS LAS OBRAS A EJECUTAR POR CLAVE DÉNIA PARA LLEVAR A CABO LA ACTUACIÓN URBANÍSTICA DEL PRESENTE CONVENIO.



Inici del punt minut 02:34 finalització del punt minut 04:05 https://www.youtube.com/watch?v=peBhWSL_Wmc

3. DACIÓ DE COMPTE DE LES RESOLUCIONS D'ALCALDIA. Per part del secretari es va donar compte de les següents resolucions:

DECRET NÚM	
059/2017 (07.04)	CONVOCATÒRIA JGL
059-bis/2017 (10.04)	DECRET APROVACIÓ PAGAMENTS
060/2017 (12.04)	DECRET SOL·LICITUD AJUDES EPA 2017
061/2017 (18.04)	DECRET SOL·LICITUD AJUDES ACCESSIBILITAT (CEMENTERI)
062/2017 (19.04)	DECRET SOL·LICITUD AJUDES ACCESSIBILITAT (PLATJA)
063/2017 (19.04)	DECRET APROVACIÓ PAGAMENTS
064/2017 (21.04)	DECRET SOL·LICITUD D'AJUDA PER LES OBRES DE CONDICIONAMENT DE CAMINS TURALS DE LA CONSELLERIA D'AGRICULTURA, MEDI AMBIENT, CANVI CLIMÀTIC I DESENVOLUPAMENT RURAL 2017.
064-bis/2017 (19.04)	DECRET SOBRE CONTRACTACIÓ DE PERSONAL LABORAL TEMPORAL DE L'AJUNTAMENT DE BELLREGUARD, PER CIRCUMSTÀNCIES DE LA PRODUCCIÓ A JORNADA COMPLETA DE L'AJUNTAMENT DE BELLREGUARD
065/2017 (21.04)	CONVOCATÒRIA JGL 26/04/2017
066/2017 (25.04)	DECRET APROVACIÓ PAGAMENTS
067/2017 (26.04)	DECRET APROVACIÓ PRODUCTIVITAT
068/2017 (26.04)	DECRET APROVACIÓ NÒMINES ABRIL
069/2017 (26.04)	DECRET APROVACIÓ MODIFICACIÓ DE CRÈDIT 05-2017

DECRET NÚM	
070/2017 (26.04)	DECRET APROVACIÓ LIQUIDACIONS ESCOLETA 04/2017
071/2017 (27.04)	DECRET DEVOLUCIÓ CAMPAMENT
072/2017 (27.04)	CONTRACTACIÓ DE PERSONAL LABORAL EVENTUAL PER CIRCUMSTÀNCIES DE LA PRODUCCIÓ DE L'AJUNTAMENT DE BELLREGUARD.
073/2017 (02.05)	DECRET APROVACIÓ DE PAGAMENTS
074/2017 (04.05)	RESOLUCIÓ D'ALCALDIA DE DATA 04/05/17 SOBRE CONVOCATÒRIA DE SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT.

El ple de la corporació es dóna per assabentat.

4. PROPOSTES, QÜESTIONS I CONTESTACIÓ A PREGUNTES.

Sr. Francisco Moratalla. Gràcies senyor Alcalde contínuament hem pres nota del tema dels cotxes que estan abandonats en el carrer, hem vist que hem detectat que encara queden cotxes, hem pres alguna mesura més?

Sr. Alcalde. Com sempre, reiteraré la feina a la policia local i agràisc que m'ho hages assabentat, alguna qüestió més?

Sr. Llorenç Millet. Bé, en el plenari passat, tornarem a repetir que tenim un problema en el cementeri en el tema de les baranes de les escales, a més que teníem uns problemes en la Casa de la Música on aparcaven les bicicletes, en les dos baranes que estàvem perilloses, el divendres estaguerem en el cementeri i estava el senyor alcalde i el senyor Paco Muñoz veient les anomalies que hi havien en les escales que per cert el senyor Alcalde va dir que estaven perilloses, bé nosaltres ens alegrem que tard però que al final s'ha pogut solucionar el tema de les escales i també el tema que vostè deia senyor Jaume Borràs que estaven correctes però que al final s'han llevat eixos ferros que estaven en la Casa de la Música, moltes gràcies. Bé presentarem per entrada de registre 5 punts el que passa és que ens han contestat tots de colp, realment agafaré un per un perquè realment no estem conformes amb la resposta, en el tema de la Casa de la Música que demanàvem un informe tècnic valorat amb les deficiències de les obres de la Casa de la Música el tècnic ens prepara ací unes deficiències que hi han, algunes que s'han solucionat i que en tot cas es tracta de desperfectes que sorgixen de l'inici de l'activitat de l'edifici el qual passa en estar en construcció a estar en un ple ús de manera



immediata, es a dir va ser tot a presses i corregudes que va ser un poc de deficiència el que ell diu el que realment ens conten perquè realment no ho hem vist es que hi han goteres i entrades d'aigua per les portes, ací no consta però si el tècnic diu que es aixina, aixina serà nosaltres tampoc volem entrar, es més que res com hi ha un any de garantia, veurem si en les pròximes plogudes hi han goteres o no, després l'altra que demanarem era dels reparos que des de secretaria-intervenció s'havien fet a tot tipus de préstec i gestions que no estaven correctes o coses de facturació, bé ens han contestat a aquests tipus de reparos, després tenim una altra entrada que es la 1522 que és diu informe de les persones responsables que firmen els informe de treballs de manteniment de parcs i jardins anys 2015/2016 del compliment del contracte informe del secretari interventor còpia del contracte realment el que nosaltres sol·licitarem era un informe del tècnic d'urbanisme, de l'arquitecte tècnic i del laboral encarregat d'assignar informes de treball de manteniment de parcs i jardins de Bellreguard anys 2015/2016 del compliment del contracte i de manteniment de parcs i jardins d'això no hem rebut res, si que hem rebut un informe del secretari - intervenció, hem rebut un informe que realment l'hem llegit i esta redactat molt jurídic molt d'articles i coses d'estes, realment el que nosaltres demanàvem es que ens diguera si, si o si, no s'havia complit el projecte de parcs i jardins, no contesta clar en res simplement ens diu un informe jurídic no estem d'acord amb açò però ben redactat si que està però no estem conformes. Després hi havia una altra que és un informe detallat del perquè s'ha fet aquest tipus de poda i el perquè l'ajuntament a destinat un camió i laborals de l'ajuntament per a replegar les restes de poda que han deixat l'empresa contractada de manteniment de parcs i jardins a més a més voldríem saber la destinació de les restes de poda que l'Ajuntament a recollit en el Parc 3 d'Abril i altres llocs, ací ens contesta que deu de ser està firmat per l'encarregat de l'Ajuntament, no? Serà el encarregat dels laborals, clar i resposta conforme estem acostumats, conforme es ell que ho fa molt tècnic tot però al final tampoc hem vist res, perquè posa l'Ajuntament té en vigor un contracte amb la empresa Auto-reg instal·lacions i muntatges que dita empresa presenta aquest Ajuntament tant al poble com a la platja informes tècnics mensuals sobre les seues actuacions, aquest estan a la disposició en la sala de regidors de l'Ajuntament de Bellreguard i dels que es facilita un exemplar, bé si es facilita de les feines que ha fet però realment com nosaltres sempre diem que els informes eren trimestrals i no mensuals pues que ens posa molts dibuixets però pràcticament no ens diu res però bo es una cosa més tècnica realment el que nosaltres preguntàvem es que realment que s'havia fet en eixe tipus de poda no ens ho han dit i que totes les actuacions medi-ambientals que realitzen els parcs i jardins tenen com a base d'actuació la implantació establida, nosaltres preguntàvem on estaven destinades les restes de poda que l'Ajuntament va arregar, però clar tampoc ho diu ací diu que totes i cadascuna de les actuacions medi-ambientals que es realitzen als parcs i jardins tenen com a base d'actuació la planificació establida però no diu quin ha sigut el destí de la poda si s'ha triturat si s'ha cremat si s'ha posat algun abocador no ho diu tampoc pràcticament no ens contesta al que preguntem, l'altre diu que l'Ajuntament de Bellreguard ens farà arribar un nou informe de poda sobre l'actuació de parcs i jardins entre els dies 6 i 7 de febrer, pràcticament

ens diu el parc ens diu que són la Olea Europea la Ceratonia Siliquia que diuen que com té una elevació de més 6 metres d'altura pues ho tallen, la Olea Europea pareix que siguen les oliveres la Ceratonia Siliquia pareix que siguen els garrofers el que realment parla ací perquè són 6 metres d'altura i que diu que han fet una poda perquè diu que fa molts anys no s'ha fet esta actuació, pues jo realment discrepe una miqueta amb això perquè en el 2014 si que es va fer una poda a tot eixe tipus d'oliveres i garrofers clar es va fer una poda realment jo crec que tenen raó en l'aspecte de que a eixe parc li falta llum, es va fer una poda eixe any que es va podar però clar una poda d'aquesta segons tinc entès, m'ha dit que la poda es té que fer entre 1,2,3 i 4 anys una via de 4 anys no fer una poda tan agressiva conforme s'ha fet que s'han tallat els arbres d'una manera agressiva quan tampoc s'ha previst eixos talls eixes ferides que s'han fet als arbres de curar-los de posar-los un producte per a curar-los però bé eixe es el que ens ha contestat sobre el tema, i l'altre diu que l'Ajuntament de Bellreguard com va fent en altres legislatures amb podes de gran volum d'utilitzar els mitjans municipals al seu abast com a mera col·laboració i clar nosaltres ací creem que contestar-nos d'aquesta manera sabem que hi ha una empresa que se li paga 70.000 euros i tenint que posar encara material de l'Ajuntament pues crec que tampoc es correcte si que he de dir que realment ací posa que em sento un poc al·ludit perquè posa com ve fent-se en anterior legislatures amb podes de gran volum jo entenc que parla de l'any que estàvem governant nosaltres perquè si ens tirem anys en arrere quan estava governat entre COMPROMÍS i PP realment era un jardiner que anava a jornal i l'Ajuntament li recolzava en tot el que feia crec que en l'època del partit Socialista crec que es va canviar i ja es va posar en mans de l'Ajuntament que portara aquest tipus de manteniment, clar quan entra l'empresa que havíem dit en el 2014 quan ell entra realment si que es veritat que la primera actuació la va fer en el par 3 d'Abril i en el parc 3 d'Abril realment si que tenim la informació d'estes persones que feia 2 o 3 anys que les palmeres no sabien podat si que esta empresa lloguen a un elevador i clar van estar molt de temps llevant i clar eixe era el primer mes que entraven i nosaltres per dinamitzar una miqueta i per col·laborar un poc si que es veritat que van posar uns contenidors això no ho negue si que es veritat que vam posar uns contenidors però per coordinar un poc amb ell eixe primer mes però clar la diferència que jo veig es que esta empresa se li pagava 30.000 € i a aquesta se li paga 60.500 €, esta empresa se li fa unes extres de vora 5.000 € i l'empresa que tenim ara li fem unes extres de vora 10.000 €, esta empresa no es el primer mes sinó esta empresa ho fa en el mes 15 que li estem donant tot el recolzament de l'Ajuntament i crec que per la meua part, això per a mi es gastar uns diners més dels que estan afegits al contracte que hi ha, i l'ultima entrada era la 1550 que demanem certificació de finalització de l'obra tècnica del carrer Estatut i clar ací ens contesta que l'obra va ser encarregada per vostès durant la seua legislació i executada per vostès durant el seu mandat sense la realització de cap de projecte ni contracte per la qual cosa no hi ha certificació de l'obra així mateix la mencionada obra forma part de unitat l'execució que en estos moments està tramitant-se el seu reiniciat per la qual cosa qualsevol deficiència d'obra serà esmenada en el seu moment, s'adjunta de nou la factura que vostès van encarregar les obres i informe del tècnic, ací ens



presenten un informe del tècnic que be el tècnic ja diu que si que ens donen l'informe del tècnic, clar una còpia de finalització no ens poden donar perquè no hi ha cap contracte fet no hi ha res sol·licitat però si que hi ha un projecte fet i com bé diu l'arquitecte els treballs que estem fent són sobre el projecte que ja esta fet, clar com està fet sobre el projecte no sol·licitat res la mateixa empresa PAVASAL que es la que està adjudicada que es la que té els diners ja cobrats li fem fer eixe tipus de feina com bé diu ací per promès que hi havia perillositat es fa, es treballa, es deixa solucionat i no hi ha més transcendència que això el que passa és que les factures el que posa una factura de 33.000 Euros que com bé diu. Diu que s'ha pagat una factura que no s'haguera tingut que pagar perquè l'obra no està finalitza no està executada, no està acabada un mes després es quasi 4.000 Euros que es paga dels embornals que realment eixos embornals no entraven en el que és de la reparcel·lació paraules del tècnic es van fer per pressió perquè o les feies o feies un informe com a que no volien fer-se, al final es van fer el que eren els embornals però si vostè veu l'informe primer que envia el dia 20 d'octubre del 2015 no parla res ni de rastells ni de res, simplement parla d'unes voreres d'una rigola que està mal feta que està per acabar de solucionar, eixa vorera el tècnic en qüestió des del 2014 ja sap que es tenia que solucionar i ja es va dir que eixa factura no es pagava perquè no estava solucionat, la rapidesa en la part tècnica per solucionar coses no va tan ràpida efectivament quan a nosaltres ens fa l'entrada de la factura ens neguem a pagar-la perquè la feina no està feta, la feina no està feta i quan vos tornem a dir que la feina no esta feta Pavasal va fer un registre d'entrada que vosaltres també vos ho vaig donar l'altre viatge reconeixent que la feina no estava acabada, i clar nosaltres no vam pagar el que realment des d'intervenció es va dir que no es legal, si m'equivoque em rectifique-ho, no és legal pagar una factura si la feina no està acabada i per això no es va pagar i nosaltres no es tracta que volem denunciar, es tracta de que eixe tipus de actuacions es tracta de no fer-les perquè al final el que està perdent es el poble, simplement això, moltes gràcies.

Sr. Alcalde. Alguna intervenció més? Eva.

Sra. Eva Martínez. Hem observat que hi han molts gats en el poble i en la platja i volíem preguntar si s'està fent alguna actuació en eixe sentit.

Sra. Dora Salavert. Sí estem intentant aconseguir unes gàbies per a caçar els gats, estem amb contacte amb una veterinària que va a passar-nos un pressupost per a esterilitzar-los.

Sra. Marola Marco. Hem vist en el registre d'eixides que hi han moltes eixides a propietaris de parcel·les per a la seua neteja que està molt bé, però també s'ha de donar exemple d'això amb la pròpia Ajuntament, i hi ha parcel·les de l'Ajuntament que estan per netejar.

Sr. Jaume Borràs. S'ha donat l'orde també que les parcel·les de propietat municipal es netegen també immediatament, l'ordre ja s'ha donat.

Sr. Alcalde. Alguna intervenció més? Jaume.

Sr. Jaume Ascó. Continuant amb la pregunta de Marola abans d'enviar cartes a propietaris que netegen al menys si nosaltres ho tinguérem net els propietaris sense enviar-los la carta també ho tindrien net perquè el veí del costat ho te net per bé. En el plenari passat vam demanar sobre el tema de l'auditoria de la il·luminària que si ens podien passar els dos informes i efectivament no se si va ser el divendres que se'ns va passar des de secretaria intervenció però si que em detectat no sé si serà algun error o alguna cosa que els dos informes de les dos auditories venen sense firmar per ningú no sé si això es normal que els pressupostos vinguen sense firmar, si hi han alguns pressupostos posteriors que és el normal que els pressupostos vinguen firmats per la empresa que es contracta i voldríem saber alguna explicació sobre això.

Sr. Alcalde. Esta primera empresa és l'empresa de possessió que jo tinc amb les empreses, la primera que com bé també veuràs ningú dels tres pressupostos es la quantitat per la qual s'adjudica és la primera informació que jo tinc i es quan entra la negociació també l'hauràs fet amb la teua època d'Alcalde i al final en l'empresa que li adjudiquem en la que tinc més converses es la que més s'ajusta a les tendències de preu en les altres per l'altra part com les converses telefòniques no son les que són i no demanem eixa firma de pressupost.

Sr. Jaume Ascó. Lo normal és que vingueren firmats però si hi ha una altra tercera podria passar-les per no passar sols que 2 i acabes de dir 3.

Sr. Alcalde. Mira-ho perquè crec que la deus tindre.

Sra. Marola Marco. Jo voldria fer una xicoteta reflexió sobre de l'auditoria que aneu a contractar o que s'ha contractat que aneu a fer de l'auditoria de llum perquè em pareix un poc demagògic que no es que vullga fer una auditoria financera en l'època d'una legislatura que governava el partit socialista com Alcalde Pere Cremades on és va fer un mal gastament econòmic prou gran i ara és vullguen gastar 9.000 euros tenint personal suficientment qualificat per a poder-la fer en l'Ajuntament i s'obté només a fer una auditoria d'un any perquè econòmicament veieu més viable acudir al d'eixò de costes per a poder-la fer, entonces no entenc eixa postura i sobretot no l'entenc per part del partit COMPROMÍS del partit Socialista encara podria entendre algo però del partit COMPROMÍS no ho entenc.

Sr. Alcalde. Jo crec que són dos coses diferents una auditoria econòmica front a una auditoria financera on necessitem saber d'on partim, però queda palesa la teua opinió, alguna intervenció més?

Sr. Jaume Ascó. En el plenari passat vam dir que l'asfalta del carrer Cervantes, baix del nostre punt de vista no ens pareixia el correcte que no estava ben asfaltat perquè està a la vista



de tots i hem tingut la desgracia o la sort que la setmana passada va ploure i hem vist que efectivament que les aigües pluvials es queden en el carrer i que no van als embornals, es a dir si l'Ajuntament a pres alguna mesura ja, perquè han vist que l'informe tècnic ja de la persona que porta el tema ja s'ha pagat a l'empresa que ha asfaltat i està tot correctes pues s'ha detectat vull dir s'ha detectat antes de que passara el que ha passat en la ploguda perquè es massa visible la persona que passa a peu ho veu enseguida si s'ha fet alguna actuació o si l'Ajuntament pensa en fer alguna actuació sobre eixe tema.

Sr. Alcalde. No actuació no se'n ha fet cap però si que passarem a veure quina és la possible solució.

Sr. Jaume Ascó. Anava a dir que per desgracia nosaltres antes ja vam dir el que passaria i efectivament ha passat.

Sr. Alcalde. Alguna intervenció més?

Sr. Llorenç Millet: Sobre el tema eixe de Cervantes a part d'això, nosaltres no som entesos en el tema però si veiem i creiem lògic i normal de que es faça un asfalt damunt de la rigola que augmente 5 cm més l'asfalt és que sense saber de que va l'assumpte no veim que siga normal eixe tipus d'actuació que s'ha fet ahi, manat qui l'haja manat tu vas a veure-ho jo no veig lògic ni normal en un carrer que asfaltar damunt de l'asfalt tapen la rigola i augmenten 5 cm anant per damunt dels rastells, si eixe sistema es fa nou d'ara, eixa novetat que es puga fer d'ara bo, i si es té que tornar a fer que no es faça crec jo no es del meu entendre.

Sr. Jaume Borràs. Eixe tema jo l'he consultat en Victor l'arquitecte i em va comentar que les rigoles estaven molt deteriorades que era precís tapar-les o les tenies que llevar i col·locar de nou vam fer el que vam fer i que era millor posar un asfalt per damunt que no llevar-les i tornar-les a col·locar, diga'm que ell va donar l'ordre com a tècnic d'urbanisme de que les taparem perquè estaven molt deteriorades les rigoles en tot el carrer.

Sr. Llorenç Millet. Jo sé que són diferents opinions però si fas cas a qualsevol persona entesa diran que no vaig a dir l'expressió del treball que han fet, però estiguen les rigoles deteriorades o no l'asfalt es té que menjar no alçar més el carrer sinó baixar-lo i posar la rigola, la rigola és el lloc on va tota l'aigua, tota la brutícia on va tot, però bueno si són coses modernes a mi clarament no m'agrada este sistema però bo.

Sr. Alcalde: Alguna intervenció més?

Sr. Llorenç Millet : Hem vist que el dia 14 de desembre en el plenari es va acordar l'aprovació sobre el projecte sobre les voreres del que és la platja i la carretera 673, i en gener un mes després, la Junta de Govern Local adjudica un contracte i l'adjudicació de l'obra és

de 30.029,50 euros, un mes després, en març, en la Junta de Govern local s'aprova una certificació única de 9.049 euros i un mes després en abril s'aprova en una altra Junta la segon certificació en 7.000 euros nosaltres veiem una certificació que posa, certificació única i després en abril ve la segon certificació, per què següent única i final, perquè hi han, no ho entenc.

Sr. Alcalde: Lògicament deu ser un error.

Sr. Llorenç Millet : També veiem que vostè senyor Alcalde s'abstén en el que es la votació d'aquestes certificacions, es dir que no vota, per que?

Sr. Alcalde: Lògicament, en algunes de les empreses tinc un familiar que treballa amb elles i decidisc abstendrem en la votació, crec que es la postura que més honrava la meua posició, no es propietari però es treballador d'una de les dues.

Sr. Llorenç Millet : honrem el que ha fet, la veritat es que està molt bé, hem pareix molt correcte. En l'adjudicació vostè no s'abstén, en l'adjudicació del projecte vostè no s'abstén, val pues un altre error. Un altra cosa senyor Alcalde al senyor Jaume Borràs, que ens diu també d'urbanisme, vostès realment han comprovat el pressupostos, els que han passat les empreses?

Sr. Jaume Borràs: Sí, clar

Sr. Llorenç Millet: Vostè també senyor Alcalde? Ha comprovat els pressupostos?

Sr. Alcalde: Si

Sr. Llorenç Millet : Perquè els han firmat no? I comprovant els pressupostos no han vist cap anomalia ni han vist res que s'ha fet a propòsit o no s ha fet a propòsit, no han trobat res en els presupostos?

Sr. Alcalde: No, no sé on vol arribar vostè senyor Llorenç

Sr. Llorenç Millet : La part econòmica la part tècnica nosaltres no entenem, la part econòmica, realment com clar nosaltres ens ho donen en conta gotes i tens que anar tu demanant i anar a fer entrades de registre i perdent temps perquè es el que marca la llei suppose, i clar ho anem agafant a poc a poc i anem veient-ho, hem observat que hi han dos licitacions, però el que es curiós es que tenim dos licitacions, una que és a l'empresa que vostès ho heu executat i les dos empreses presenten el 9 de gener dos entrades, però hi ha una empresa que li se presenta un pressupost de setembre del 2016 no està signada per l'arquitecte, però li se presenta un pressupost que l'empresa diu que «según el proyecto



técnico redactado por el técnico» una quantitat de 22.802,45, però clar si ara ens anem a l'altra empresa que no s'adjudicat en un altre pressupost que en compte de setembre es de novembre si que està signat pel tècnic resulta que aquesta empresa diu que assabentat del concurs tramitat de l'adjudicació per procediment negociat, en el carrer tal, hem comprovat i executar per un màxim de 21.063 euros que és el segon pressupost que marquen, hi ha una diferència i jo veig que hi ha més diferència de 21.063 a 22.082,45 si veuem que hi ha una diferència de 1.800 euros de diferència, però clar com no quadra, tornant a llegir ací posa, «a petición del Ayuntamiento de Bellreguard, presenta oferta para la ejecución de las obras» i ací este diu, que és un petició de l'ajuntament de Bellreguard, en un pressupost de setembre i un altre diu que que s'assabenta en el concurs i que es presenta en novembre, és com si el feren dos coses distintes, però ara mirant més encara i entrant més cap a dins, dius este presenta un pressupost de 22.802,45 I.V.A excluido i este li presenta un pressupost que posa 21.063 I.VA inclòs, es a dir que al final estem parlant d'un pressupost, d'un total en I.VA inclòs en el 13% de gastos generals i el 6% de gastos industrials en total 27.590 euros, l'empresa que se l'ha quedat li se presenta este pressupost i a l'altra empresa li presenten un pressupost total de 21.063 i veig la diferència que ara es més bestial veig diferència de 6.500 Euros són informes que m'han donat a mi en l'Ajuntament, la diferència és barbara, quina explicació hi ha ahí? Clar anem a veure jo se que dius un error d'escriptura si és única si és més, un error que si no s'ha posat ací no s'ha posat allí, un error que s'adjudica a una empresa, clar nosaltres no ho hem pogut vore perquè és quan ens donen la documentació, però si això està presentat així que és el que em van presentar a mi i és el que tenen les empreses, això es per a impugnar-ho o això...estem parlant d'una diferència de molts diners, però bé, a vore no se'n van tants diners, perquè al final coincideix amb les dos empreses que és un pressupost fet impossible el tècnic que l'elaborat es un pressupost a la baixa molt impressionant que les empreses no poden concursar una empresa a relació del pressupost que li he passat augmenta en 6.000 euros i l'altra empresa en el pressupost que li he passat augmenta en 14.000 euros a la fi hi ha una diferència de 330 euros del pressupost que heu adjudicat més barat al presupost que no heu adjudicat però clar al veure aquestes anomalies doncs, no volem pensar mal ni res, però veiem que son coses que no sé com definir-ho tampoc vull acusar a ningú,perquè Joan errors així no poden ser.

Sr. Alcalde: No,no te justificació i li donarem l'informe al tècnic corresponent de tota manera tu has dit que no penses mal i que ací no hi ha res demà mateix se li informa al tècnic i se li demana el informe segur

Sr. Llorenç Millet : Imaginant, donant uns pressupostos equivocats, el que passa és que un va en I.V.A i l'altre sense I.V.A la diferència són 1.800,00€ però com li posem el que toca la diferència són 6.000 i pico.

Sr. Alcalde: S'ha de vore.

Sr. Llorenç Millet : Quan estiga clar ens diu el que ha passat, val? Gràcies.

Sr. Alcalde: Alguna intervenció més?

Sr. Llorenç Millet : En la platja se està executant una obra en la plaça de la Ribera, està finalitza?

Sr. Alcalde: No.

Sr. Llorenç Millet: Si que ens agradaria que ens passaren tota la documentació relativa a l'obra, molt tardarà en acabar-se?

Sr. Alcalde: No deu quedar molt, algun bordillo que quedava, i alguna vorera que quedava per arreglar en breu es finalitzarà.

Sr. Llorenç Millet : Val gràcies.

Sr. Alcalde: Alguna qüestió més? Jaume?

Sr. Jaume Ascó: Una pregunta, en relació als 5 escrits que vam presentar, que conforme ha dit Llorenç ens falten dades, de les hores dels treballadors i les coses que ha dit Llorenç, no ens teniu que enviar cap documentació més? està tot enviat? O si volem alguna cosa més tenim que enviar-ho per escrit.?

Sr. Alcalde: Eixos escrits són firmats pels funcionaris i tècnics si volen especificar més la pregunta se li torna a dir.

Sr. Jaume Ascó: La pregunta en la de la poda es va dir si s'havia fet poda i on havien anat els materials i quins dies els empleats de l'ajuntament havien actuat un dia, dos dies, els dies que havien fet, la pregunta estava clara i no ha sigut contestada, està clar, aleshores si no hi ha que contestar res més pues bé, si es això ja farem el que tingam que fer.

Sr. Llorenç Millet: Senyor Alcalde, en el temps que porta vostè d'Alcalde, estem veient que, nosaltres denunciem moltes anomalies, algunes vostès ens fan cas i altres no ens fan cas, s'ho passen o no s'ho passen, no ho sé es un pensar meu però jo vull que sàpien que nosaltres no estem fent cap tipus de política destructiva, nosaltres volem participar i fer polítiques constructives, el que nosaltres fiscalitzem i mirem i reclamem i denunciem no es tracta per dir políticament perquè vullga fer-li mal al senyor Jaume Borràs o vullga fer-li mal a vostè no, es tracta perquè vegem coses que no estan ben fetes i el que volem és que al poble no li coste més diners del que li costa i no és simplement fer per fer, en tot el que em demanat i no ens ho han presentat i quan diguem nosaltres que el projecte de jardineria no es compleix, i nosaltres no volem aplegar a fer més denúncies perquè al final el que volem és que al poble no li coste



més diners, aplegarà un moment que a vore si ens tenim que sentar i dir senyores veieu això i això, doncs asseure'ns i parlar-ho, la resta, nosaltres no anem a denunciar a ningú per cap tipus de delictes ni res perquè això si que li costarà més diners al poble, però si que volem que al poble no li coste més diners del que està pagant i si ens tenim que reunir i fer algun tipus de tracte el fem, perquè nosaltres això no ens sap mal i no vull que o diguen perquè vaig pel carrer i em diuen pareix ser que tu i Jaume Borràs sempre esteu pegant-se, no es que estem nosaltres fiscalitzant les coses que creiem que estan mal fetes i volem que es facen ben fetes baix del nostre punt d'opinió, però nosaltres quan ho presentem documentalment i amb proves ens costa el temps perquè no tenim mitjos per a accedir però al final volem submissions per al poble perquè al final no li coste més diners simplement es això senyor Alcalde.

Sra. Alicia Boigues: A mi també m'haguera agradat quan vosaltres estàveu governant que també haguéreu fet cas d'algunes qüestions que es van plantejar ací com per exemple al poble li va a costar 50.000 euros, perquè vosaltres finalitzàveu el contracte a un treballador avisat per mi en este plenari i no va fer cas, i això ha costat 50.000 euros al poble, vull dir jo que de vegades les perspectives quan un governa i escolta a l'oposició, no són iguals, jo també haguera agraït en aquell moment que vosaltres haguéreu fet cas, per exemple i que no costara el que va a costar-nos, perquè eixe xic ha tingut que ser readmès hem de pagar la tramitació més a banda els costos dels advocats i de tot, es dir la mateixa cosa que ens demanes tu Llorenç jo l'haguera estat agraïda i jo per exemple no he utilitzat això mai però ho traus i ho dic, són 50.000 euros per una decisió política.

Sr. Llorenç Millet: No estic molt clavat en el tema eixe però si que puc dir-te, que realment no va ser cap decisió política, això no va ser decisió política, això hi havien dos persones que una de les dos tenia que anar fora i eixes dos persones, que tu saps també no fa falta que expliquem ací públicament, hi havia una que havia entrat per unes coses i un altre havia entrat per unes altres coses, però realment nosaltres açò que jurídicament no coneixem res, legalment no coneixem res ho vam tractar varies vegades i de les varies vegades igual era una persona que una altra persona jo no vaig a dir a cap persona que ho certifique el que es va dir, perquè legalment igual era una persona que l'altra persona jo no sé hui eixa persona que ha denunciat que no se si s'acabat el pleit, perquè eixe pleit va anar més amunt no sé si es té que tornar o no es té que tornar al final eixa decisió no va ser política, eixa decisió va ser jurídica no política, perquè de la legal no sabem res.

Sra. Alicia Boigues: igual que nosaltres de tècnics no sabem res, quan tu fas alguna recomanació parlem amb els tècnics que jo ni sóc arquitecte ni sóc res, aleshores també en funció de les funcions tècniques nosaltres també obrem, vull dir, perquè tu ara estàs posant el exemple però per la reflexió que acabes de fer jo te contestat en funció d'eixa reflexió també el mateix que acabes de dir, t'ho dic jo, nosaltres també consultem amb els tècnics i també ens fiem de les les qüestions tècniques no de les qüestions a vegades polítiques sinó un tècnic un

arquitecte el diu que es així i es deu fer així no sóc jo tècnica, no sóc jo capaç de discutir-li a ell res de l'obra.

Sr. Llorenç Millet: Em pareix molt correcte el que dius però jo no parlo de tècnics jo parlo de coses que es veuen, ací hi han dos projectes els tens que llegir, tens que passar tu, tens que firmar tu, després parlo d'un altre projecte de l'empresa Autoreg que hi ha un projecte i unes millores tens que llegir-ho tu precis, no és un tècnic que ho firma, tu ho has de llegir, ara si tu li ho dones a un tècnic que t'ho llija, perdona a mi el tècnic m'ho passa i jo m'ho llig i abans de signar-ho jo m'ho llig i m'ho repasse i altra cosa és que no ho entenga és una altra cosa, però clar si tu firmes i no ho entens tindràs que preguntar i si alguna cosa no està segura que certifiquen perquè no ho has fet però el que tu estàs diguent no té res que vore perquè el que tu estàs parlant-me es jurídic, no ja ho sé, però jo em prepare a un advocat em prepare a una persona jurídica si es una cosa o l'altra i les dos coses eren bones tant una com l'altra, no va ser decisió política.

Sra. Alicia Boigues: No es així perquè jo ja ho vaig dir en este plenari perquè uns dels treballadors tenia adscrit el contracte d'una manera i l'altre no i justament el treballador que es va decidir a acomiadar era el que tenia el contracte lligat és que era justet i ho vaig dir ací i ho vaig dir en este plenari i es així.

Sr. Àlex Ruiz: Hi ha dos sentències judicials, una segur que et confirma la primera.

Sr. Llorenç Millet: Si però no vullga'm açò adjudicar-ho a la política.

Sra. Alicia Boigues: Va ser una decisió política.

Sr. Àlex Ruiz: Jo entenc que accepte que la primera decisió no siga política i siga jurídica però quan hi ha una sentència ferma que es indesmuntable vostès tornen a recurrir a esta sentència i el jutjat superior la torna a confirmar, la primera decisió potser que no siga política però una segona si que ho és.

Sr. Jaume Ascó: Jo vaig a dir-te com Alcalde que la decisió, estàs totalment equivocada, això no va ser cap decisió política, això va ser una decisió de números en aquella data que tot el món sabem el que passava ací en l'Ajuntament de Bellreguard que torne a repetir que nosaltres vam trobar la caixa en números negatius en 90.000,00 euros vullguen o no vullguen, estava firmat pel secretari pel tresorer de l'Ajuntament i per l'Alcalde en aquell moment i va ser una decisió que és va prendre primer quan van fer una reunió i es va prendre que en l'ajuntament volien que foren dos persones però que al final fer cas a l'oposició va ser a una persona i va ser la part jurídica per no dir si es xic o xica que va dir que era esta persona i quan ve la sentència es diu, que açò està guanyat, vull dir i vam recórrer però perquè la part jurídica està i punt, ens hem enganyat sí, però si ens hem enganyat i si els 50.000 euros si estenen que



pagar estaran ahí dipositats, vull dir que l'actual ajuntament els 50.000 euros no tenen cap problema en pagar-los si els ha pagat ja perquè els tenen en el calaix cosa que nosaltres no els teníem, i ara els diners estan en el banc per a poder fer front a eixe gasto, eixa despesa, cosa que nosaltres per desgracia no vam tindre, vam tindre que fer front a altres despeses i a altres denúncies.

Sr. Llorenç Millet: Si no haguérem fet cas a la part jurídica que haguera passat? La part jurídica ens diu això s'ha de fer i nosaltres ens neguem, encara haguera sigut un problema més greu.

Sr. Jaume Ascó: Puc fer una altra pregunta? En el plenari passat vam dir que en el projecte de l'Av. de la Mar el regidor ens vam dir unes coses que no estaven projectades que estaven fent-se i nosaltres vam preguntar com anava a pagar-se en va dir que ens contestaria en el següent plenari, preguntem ara.

Sr. Jaume Borràs: Les parts que no havien sigut projectades han sigut per exigència de la diputació o bé per Egevasa i això entrarà dins del pagament de les millores que l'empresa ha presentat, a l'Ajuntament no li costarà ni un duro.

Sr. Jaume Ascó: Entrarà dins de les millores? i totes les marques que hem vist en els taulells que són tots els taulells que estan malament per a poder rectificar i poder canviar-los.

Sr. Jaume Borràs: Si el dijous passat passarem l'empresa, el tècnic i jo i veiérem que alguns taulells no estaven en condicions i veiérem que no havien colat bé, ho vam marcar i vam quedar que si es detectava alguna altra més ho faríem, però jo crec que ja estan canviant-se.

Sr. Llorenç Millet: Els taulells el que tenen són selles, però això es una altra cosa, que queda acabar en l'Av. de la Mar empisar-ho tot i després reformar-ho, si fan dos metres de vorera, perquè no està el tècnic o la persona adequada mirant com està fent-se, està clar mirant-ho i tot nosaltres hem fet fallos que tots ho fem, però si ho mira quan ja s'acabat ara tot són xapuses.

Sr. Jaume Borràs: Llorenç és una qüestió tècnica, que va plantejar l'arquitecte això ho parlarem també i vam considerar més oportú acabar-ho tot i després reformar-ho però que ells des del principi eren conscients i de comú acord l'empresa i el tècnic corresponent van quedar d'acord que eren conscients de que alguns no estaven ben encaixats no estaven bé, i que quan ho acabaren ho farien, es una opció, o una o altra, les dos són bones, m'entens, però si així ho decideix l'empresa i el tècnic i a mi no em va parèixer mal, pues bé ho fem, i vam quedar amb l'empresa i el dijous passat recorrerem tota l'avinguda per a vore exactament això i altres cosetes més.

Sr. Jaume Ascó: Si és soluciona el tema dels taulells i s'arregla però el que volem dir nosaltres és que si s'havera actuat abans doncs l'empresa i els vianats no haveren tornat a patir pues els comerços que hui tenen altra volta este matí, o ahir davant de les empreses estaven altra volta fent pols, és a dir si s'havera actuat en el seu dia no hauríem tornat a molestar als comerços, una altra coseta, farà un parell de plenaris, o el plenari passat vam dir el tema de la màquina de neteja, com està el tema de la màquina de neteja i la màquina de neteja on està?

Sr. Jaume Borràs: on està? Això ho sabrà l'encarregat, es que no entenc la pregunta

Sr. Jaume Ascó: La màquina de neteja, nosaltres tenim un màquina que neteja.

Sr. Jaume Borràs: La que neteja l'avinguda del Mar?

Sr. Jaume Ascó: No, no sabem on està, que passa, ja vam preguntar en el plenari passat, i ens vareu dir que estava trencada i saber on està i des de quan està i com està.

Sr. Jaume Borràs: És va trencar algo però no sé exactament si està clar.

Sr. Jaume Ascó: Pensem que fa quatre o sis mesos que està trencada i un màquina de neteja que fa quatre o sis mesos que està trencada i no està pel poble i no sé si està en el magatzem perquè jo al magatzem no vaig, i no sabem on està, no sé, farem investigacions i la buscarem, perquè tal vegada no sabeu on està.

Sr. Llorenç Millet: Això es increïble no saber on està, es que es veritat vostè com a regidor com a representant del poble i que té que donar la cara, cara la ciutadania, vostè que ens diga que una màquina de neteja que no sàpiga on està, que el seu company diga que estarà en el magatzem.

Sr. Jaume Borràs: Anem a vore...

Sr. Llorenç Millet: Jaume és que al final volem parlar bé però al final es que no pot ser, que no sàpiga vostè on està una màquina

Sr. Jaume Borràs: és que no hi ha que donar-li importància a una cosa quan no la té.

Sr. Llorenç Millet: No donen importància, porten mesos sense màquina i no saben on està?

Sr. Jaume Borràs: Doncs quan no sabíem en el plenari passat on teníem que fer un nou jardí i tampoc ho sabia on el tenia que fer, m'entens?

Sr. Llorenç Millet: Vosaltres vam dir si hi havia un nou jardí, i vam preguntar, este viatge



parlem d'una cosa material, una màquina que és del poble que val un grapat de milions, i vostè no sap on està.

Sr. Jaume Borràs: A vore Llorenç, pel que tu has dit abans, que vols fer una política constructiva jo m'ho crec, es que m'ho crec en eixe sentit, però les preguntes en un plenari que es molt seriós no deus fer una pregunta des de la ironia i des de l'abstracció i per això vaig dir que no podia contestar-ho, m'entens? Perquè ací no fa falta ironies és el que tu has dit abans, sinceritat i ganas de col·laborar, però les ironies no, m'entens? Jo sé que en este moment la màquina està estropejada no sé si en este moment estan reparant-la ja o està en el magatzem es el únic que no sé.

Sr. Llorenç Millet: Jaume, ironies poques, a vore jo he parlat de la Casa de la Música, i m'han dit que hi han goteres i entra aigua per les portes, això no són ironies, és el que m'han dit, igual com a Jaume li van dir que estaven fent una zona verda, no són ironies senyor Jaume Borràs.

Sr. Jaume Borràs: Senyor Llorenç, jo he fet un cas en concret, m'entens el que vull dir-te jo no dic la Casa de la Música és un cas en concret, és va preguntar jo vaig contestar que està en acta que respostes des de l'abstracció no les contestàvem.

Sr. Llorenç Millet: Açò no és una abstracció, açò és una màquina que val molts diners

Sr. Jaume Borràs: Li torne a repetir pel que has dit abans, m'entens i jo ara li conteste, jo haguera preferit que em digueres tal carrer i tal carrer com aneu a solucionar-ho o quina mesura heu pres, la concreció de la cosa, que no passa res, m'entens el que vull dir-te, l'altre jo no ho admit, quan tinga que fer una pregunta a vostès la faré en concreció no des de l'abstracció, m'entès el que vull dir-te i ganas de col·laborar, açò es una deficiència, vosaltres també en vareu tindre i nosaltres també, però facen les preguntes en concret i aleshores li contestaran perquè eixa ironia porta una carrega darrere, que no és moment per a dir-la m'entens que jo m'ho calle en eixe sentit, sobretot en alguna persona de vostès.

Sr. Alcalde: La màquina està estropejada i esbrinarem on està, val? Alguna qüestió més?

Sr. Jaume Ascó: Ací no hi ha cap ironia, és que conforme ha parlat li he de contestar.

Sr. Jaume Borràs: Senyor Alcalde si ell en contesta li tornaré a contestar

Sr. Jaume Ascó: Jo crec que estem en democràcia i ...

Sr. Jaume Borràs: Quan fa una pregunta l'oposició el que tanca la conversació és el que li fan

la pregunta eixa sorriseta que tu fas que el sap mal que la fem nosaltres m'entens?

Sra. Eva Martínez: No, a mi no em sap mai mal.

Sr. Jaume Borràs: Si vostè alguna volta m'ha dit de la meua sorriseta Eva, m'entens el que vull dir-te si que m'ho ha dit.

Sr. Llorenç Millet: Ara vostè està irònic, si vol que ens comportem tots vostè comporte's, nosaltres estem comportant-nos comporte's vostè també i no siga irònic tampoc.

Sr. Jaume Ascó: Ací no hi ha cap pregunta irònica jo en el plenari passat per motius que no venen al cas ara no estic en Bellreguard, algunes vesprades o pel matí no estic en Bellreguard, i en el plenari passat una persona em pregunta si anem a fer algun jardí i en va dir tu pregunta en el plenari i jo vinc ací al plenari i ho pregunte, quan s'acaba el plenari li toque i li dic ara explica'm la pregunta i em diu com tu ja estàs cansat de preguntar que passa en les brosses del carrer perquè ho preguntes plenari darrere de plenari i no fan ni cas, perquè efectivament les voreres de els carrers les fan quan fan alguna actuació propeta es quan van a fer els 4 carrers que hi han al voltant de les places sinó no fan les places, sinó no fan els carrers i això ho puc garantir perquè ho he vist, vull dir i per açò ve la pregunta i la pregunta d'avui és que jo la màquina de la neteja ja fa 6 mesos que no la veig pel poble i jo pense que un regidor que no sap que una màquina que fa 6 mesos que no està en el poble no pot contestar que no sap i açò, jo li puc dir que la màquina està en un magatzem quasi, quasi en mig del carrer vull dir la màquina és va portar a una empresa i està a l'intempèrie de fa més de 6 mesos açò li puc dir des de ací i no sóc el regidor no fa falta que ho pregunte ni que ho conteste perquè ja me fet la pregunta jo i m'ho he contestat jo, la màquina fa 6 mesos que està en una empresa i jo no li he preguntat el que li passa perquè no tinc que preguntar-ho però ho puc demostrar i això que no fa falta que ho pregunte perquè la màquina jo sé on està i l'última pregunta si els meus companys no tenen un altra de l'actuació és si hi hagut alguna reunió d'allò que és va crear o sabem algo.

Sr. Alcalde: Demà per la vesprada dijous anem, alguna qüestió més.

Sra. Eva Martínez: Que hui volia preguntar-li a Dora com a regidora de benestar social que hui hi havia una actuació de Parkinson a les 19 h, nosaltres hem vingut més prompte per a vore el que poguérem i resulta que hi havien unes 25 persones esperant i no s'ha fet res per avisar de que no es feia, que ha passat? pots dir-nos que ha passat?

Sra. Dora Salavert: Sí, una de les persones que tenia que fer l'actuació s'ha posat indisposta i no s'ha pogut fer segons la presidenta de l'associació estaven tots el jubilats avisats, és veritat que igual a vosaltres no se us ha avisat.



BELLREGUARD
AJUNTAMENT

Clot de L'Era, 10 C.P. 46713
BELLREGUARD (VALÈNCIA)
t- 962 815 511 f- 962 816 218
ajuntament@bellreguard.net
C.I.F. P-4604800-E

www.bellreguard.net

Sra. Eva Martínez: No, els jubilats i ja et dic eren 25 persones ací dalt, estaven dient-nos que avisàrem als municipals, i preguntaven si anava a fer-se o no i que intentarem esbrinar que havia passat.

Sra. Dora Salavert: Hui he tornat a preguntar a la presidenta si estaven tots avisats i ella m'ha dit tranquil·la Dora que estan tots avisats no fa falta fer ban ni fer res.

Sra. Eva Martínez: Pues no, no ho sabien

Sra. Dora Salavert: Pues ho sento

Sr Alcalde: Alguna qüestió més? s'alça la sessió

Inici del punt minut 04:05 finalització del punt minut 57:57
https://www.youtube.com/watch?v=peBhWSL_Wmc

5. TORN OBERT DE PARAULA

Cap intervenció, doncs s'alça la sessió

I quan són les vint-i-una hores i no havent més assumptes a tractar l'alcalde president clou la sessió de la que jo com a secretari CERTIFIQUE.


L'ALCALDE

Joan Marco Pastor


EL SECRETARI

Juan M Paredes Arquiola

